

Grundejerforeningen Røglevænget

Beretning om foreningens virksomhed i 2019

Jeg skal hermed aflægge beretning om foreningens virksomhed i det forgangne år.

Nye beboere:

Ved sidste års generalforsamling kunne vi byde velkommen til nye beboere i 4 huse. – I dag kan vi byde velkommen til de nye beboere i nr. 15, 21, 82, 102 og 104. -

Renovering af flise-stier :

Planen for renovering af flisestier i 2019 var oprindeligt, at hele stien bag de ulige numre skulle udskiftes. Inden dette arbejde gik i gang fandt vi ud af at det ville være bedst også at få udskiftet den støttemur der løber langs det meste af stien, og at disse to opgaver burde løses simultant. Derfor var der ikke afsat penge nok til at renovere alle 180 meter. Samtidig var det svært for brolæggerfirmaet at komme i gang på grund af travlhed andre steder. Vi var nu nået frem til Sept./oktober måned, og vi kunne se at vi alligevel havde flere penge på budgettet at gøre godt med, hvorfor vi besluttede at få renoveret stien bag nr. 112-116. – Vi fik også repareret græsarmeringen langs muren af nr. 74, som var ødelagt af rødderne fra et platantræ som var blevet fældet tidligere på året.

Fællesarealerne i øvrigt:

Vores grønne områder – græsarealer og bevoksninger – er også i 2019 blevet vedligeholdt og beskåret af vores faste gartner.

Udover den mere normale beskæring af vor megen grønne bevoksning mod Røglevej, Rådhusvej, Kirkestien, og Lindebakken er bøgehækkene ved legepladsen blevet kraftig beskåret. – Ukrudtsbekæmpelse på vore befæstede arealer (parkering og vendepladser) bliver klaret med et godt resultat ved hjælp af en speciel gasbrænder.

Der er blevet fjernet diverse uønskede selvsåede træer og buske i bevoksningen mod Rådhusvej, men der er også blevet plantet et mindre antal buske forskellige steder på området.

"Grønne dage":

Der blev traditionen tro afholdt 2 "grønne dage", - d. 25. juni og den 31. august. Begge arrangementer var meget velbesøgt, og der blev udført meget arbejde i et par timer, og derefter spist og hygget resten af eftermiddagen. Udover det sædvanlige "grønne arbejde" bør det især nævnes at vi fik renoveret vores garage. Ved første grønne dag blev taget udskiftet. Det var hårdt arbejde for den meget kompetente arbejdsgruppe. Og i august blev sternbrædder og stolper malet sort, så bygningen passer til den øvrige bebyggelse. Desuden er porten blevet forsynet med en ny lås, og der er opsat en nøgleboks. Stor tak til alle der deltog i de grønne dage. – Ved første grøn

dag kunne vi også fremvise de 3 forskellige containere som er omfattet af den nye affaldsordning. Containerne var velvilligt udlånt af kommunen.

Oprydningsdag:

I det tidlige forår sendte bestyrelsen, ved Joan Buchholtz, en opfordring ud på mail om at vi kunne mødes d. 6. april for at samle hundeposer og meget andet skrald som ophober sig i vores bevoksninger i løbet af året. Dette blev også en succes med efterfølgende kaffe og kage. Efter 2 års succeser håber bestyrelsen at vi nu har gjort denne opgave til en tradition.

Diverse:

Juletræer:

Det skal også nævnes (selv om det hører til 2020) at vi igen fik arrangeret kommunal afhentning af brugte juletræer. Ca. 25 juletræer blev samlet på vejen til højre for nr. 86. Alle træer var tømt for pynt og fødder – og vi vil naturligvis forsøge at gennemføre denne service i årene fremover, hvis den bliver tilbudt af kommunen.

Legepladsudvalg:

Efter sidste generalforsamling blev der nedsat et legepladsudvalg bestående af:

Morten nr. 112, Lotte nr. 36, Torben nr. 106 og Maiken nr. 32 og med Peder nr. 34 som tovholder.

Udvalget fik til opgave at udtænke hvordan vi kan forny og forbedre vor legeplads, samt indhente tilbud fra div. leverandører. Resultatet af deres arbejde vil blive forelagt senere i dag.

Trafiksikkerhed:

Bestyrelsen har også arbejdet med at højne trafiksikkerheden på vores veje. Især kniber det med en god oversigt hvor stikvejene møder stamvejen. Vi har henvendt os til beboerne der har bevoksning som hindrer en fri oversigt. Dette har kun delvist været en succes, men til gengæld har vi haft held med en henvendelse til Allerød Kommune om at få malet "hajtænder" hvor stikvejene munder ud i stamvejen. Dette har politiet og kommunen godkendt, og vi forventer at arbejdet bliver udført til foråret.

Førstehjælpskurser:

Ved sidste generalforsamling kunne man tilmelde sig et førstehjælpskursus (hjertestarterkursus) arrangeret af Morten Gluver (nr. 76) og 2xBuchholtz (nr. 28). Der var meget stor tilslutning til dette arrangement, som fandt sted på vores lokale brandstation, at det var nødvendigt med 2 hold over 2 aftener (ca. 40 deltagere i alt). Tusind tak til arrangørende for et meget fint og lærerigt arrangement.

Farremosen:

Tilbage i 2018 deltog repræsentanter fra bestyrelsen i et møde arrangeret af "Farremose-gruppen". På dette møde gav vi som grundejerforening opbakning til gruppens arbejde til at undgå forurenende virksomheders tilflytning til Allerød. Flere beboere deltog også i en protestmarch til Rådhuset, og formanden har med-underskrevet på en protestskrivelse til Byrådet. – Som bekendt tabte Farremose-gruppen retssagen mod kommunen, hvilket kommer til at koste dem ret mange penge. Muligvis bliver Grf. Røglevænget bedt om et mindre tilskud til dækning af disse omkostninger.

Facebook:

En gentagelse fra sidste generalforsamling og især til oplysning for nye beboere.

"Der er oprettet en Facebook-gruppe som ekstra kommunikationsmulighed mellem Røglevængets beboere. Gruppen hedder 'Røglevænget'. Gruppen er offentlig, dvs. den kan søges og findes af alle, men den er samtidig lukket, hvilket indebærer dels, at man skal søge om medlemskab, dels, at det kun er medlemmer, der kan se opslået indhold." Alle beboere i Røglevænget - og ikke andre - kan blive medlemmer, og medlemskab forudsætter ikke Facebook-venskab.

Kim Jensen (100) er administrator af gruppen.

Facebook kan ikke anvendes for at komme i kontakt med bestyrelsen. Her må vi henvise til mail og telefon som hidtil.

Økonomi:

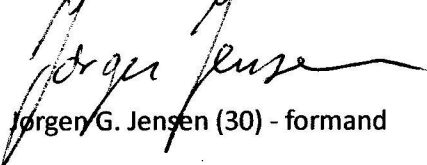
Dette emne vil blive behandlet i detaljer under næste punkt på dagsordenen, men som alle medlemmer har kunnet konstatere fra det udsendte materiale har foreningen en god og sund økonomi.

Bestyrelsen:

Til slut vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke den siddende bestyrelse samt suppleanterne for det gode og til tider store arbejde I har udført i det forgangne år. Det er en fornøjelse at være formand når man har en så samarbejdsvillig og idérig bestyrelse.

Bestyrelsen har afholdt 5 ordinære bestyrelsesmøder, samt div. ad-hoc møder.

Allerød, Februar 2020



Jørgen G. Jensen (30) - formand